|  |  |
| --- | --- |
|  город Новосибирск | 13.12.2017 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**

**города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 08.11.2017 № 5013 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 09 ноября 2017 № 48 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» проведены 13 декабря 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Бородина, Петухова, Советским шоссе и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (далее - проект планировки территории) получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории:

3.1.1. Объединить кварталы 332.03.04.01, 332.03.04.02, 332.03.04.03 присвоить номер 332.03.04.01.

3.1.2. В квартале 332.03.04.01 уточнить границы квартала, откорректировать отображение красных линий с учетом земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:051925:4854, 54:35:051925:4841.

3.1.3. В квартале 332.02.03.01

3.1.3.1. Изменить отображение границ квартала и красных линий по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8940.

3.1.3.2. Красные линии отобразить по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8955.

3.2. В приложении 1 к проекту планировки территории:

3.2.1. В квартале 332.02.01.01откорректировать границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (далее – зона) – зоны специализированной малоэтажной общественной застройки.

3.2.2. В квартале 332.03.04.01 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051925:22 изменить зону специализированной малоэтажной общественной застройки на зону объектов культуры и спорта, заменить отображение условного обозначения «общественное здание административного назначения», на «объект культуры и искусства» (существующий), с отображением соответствующего значка в условных обозначениях.

3.2.3. В квартале 332.02.03.01:

3.2.3.1. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8940 отобразить зону специализированной малоэтажной общественной застройки.

3.2.3.2. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8955 изменить зону застройки жилыми домами смешанной этажности на зону парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

3.3. В приложении 2 к проекту планировки территории:

3.3.1. Отобразить в условных обозначениях и на чертеже обозначение «границы кварталов».

3.3.2. Условное обозначение «маршруты движения пешеходов» изменить на обозначение «маршруты движения пешеходов, велосипедные дорожки».

3.3.3. Из чертежа и условных обозначений исключить радиусы доступности остановочных пунктов общественного транспорта (автобуса, троллейбуса), радиусы доступности станций метрополитена). Отразить данную информацию в материалах по обоснованию проекта планировки.

3.4. В приложении 3 к проекту планировки территории откорректировать содержание в соответствии с пунктами 3.1 – 3.3.

3.5. В проекте межевания территории квартала 332.02.01.01 откорректировать границы участка до 0,4 га, отобразить в графической части и в условных обозначениях на чертеже границы охранной зоны линии метрополитена (в соответствии с Генеральным планом г. Новосибирска).

3.6. В проекте межевания территории квартала 332.02.01.02 отобразить в графической части и в условных обозначениях на чертеже границы охранных зон метрополитена и технических зон метрополитена (в соответствии с Генеральным планом г. Новосибирска).

3.7. В проекте межевания территории квартала 332.03.04.01:

3.7.1. На чертеже отобразить красные линии в соответствии с проектом планировки территории.

3.7.2. Устранить технические ошибки в адресах земельных участков.

3.8. Во всех приложениях к проектам межевания территории в границах проекта планировки территории отобразить границу планируемого элемента планировочной структуры (квартала) в соответствии с проектом планировки территории.

3.9. Во всех приложениях к проекту планировки территории и проектам межевания территории в границах проекта планировки территории устранить технические ошибки и несоответствия.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета  | В. Н. Столбов |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь | К. А. Прудникова |